



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-04/568

URBROJ: 531-536-03-01-03-02/06-20-04

Zagreb, 6. kolovoza 2020.

Na temelju članka 18., 34. i 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 85/20) te članka 4., a u vezi s člankom 69. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

I.

Zoran Marić i Grad Benkovac, temeljem Natječaja za prikupljanje ponuda za prodaju građevinskog zemljišta KLASA: 940-01/07-01/05, URBROJ: 2198/27-02-07-3 od 24. travnja 2007. godine te Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju zemljišta KLASA: 940-01/07-01/05, URBROJ: 2198/27-02-07-4 od 31. srpnja 2007. godine zaključili su dana 2. kolovoza 2007. godine Predugovor o prodaji zemljišta KLASA: 940-01/07-01/05, URBROJ: 2198/27-02-07-5 predmet kojeg je nekretnina označena kao dio k.č.br. 1465/85 površine 1500 m², k.o. Vukšić. Potvrdom Grada Benkovca KLASA: 940-01/20-01/13, URBROJ: 2198/27-02-20-3 od 15. srpnja 2020. godine predmetu predugovora od 31. srpnja 2007. godine odgovara nekretnina oznake k.č.br. 1465/138 stambena zgrada i dvorište površine **1436 m²**, k.o. Vukšić. Potvrdom Grada Benkovca KLASA: 034-04/20-01/13, URBROJ: 2198/27-04-20-3 od 14. srpnja 2020. godine utvrđeno je kako je kupoprodajna cijena plaćena u potpunosti. Sukladno mišljenju Državnog odvjetništva Republike Hrvatske broj M-DO-11/2019-3 od 10. svibnja 2019. godine, obzirom da je predugovor zaključen prije 1. siječnja 2011. godine te da je obveza kupca prihvaćena i ispunjena, nema zapreke za izdavanje tabularne isprave.

II.

Budući da je Zoran Marić od Grada Benkovca kao prodavatelja putem javnog natječaja kupio nekretninu opisanu u prethodnoj točki te u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, smatra se da je kupac predmetnu nekretninu stekao neposredno od Republike Hrvatske.

III.

Na temelju ove odluke Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izdati će tabularnu ispravu kojom dopušta Zoranu Mariću da u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Benkovac Općinskog suda u Zadru kao i svim drugim javnim knjigama, bez svakog daljnjeg pitanja i/ili suglasnosti, ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine označene kao k.č.br. 1465/138 stambena zgrada i dvorište površine **1436 m²**, k.o. Vukšić na svoje ime i u svoje vlasništvo, uz istodobno brisanje tog prava s imena i vlasništva Republike Hrvatske.

IV.

Odluka KLASA: 940-01/20-04/568, URBROJ: 531-536-03-01-03-02/06-20-04 od 6. kolovoza 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Danko Horvat

Dostaviti:

1. Zoran Marić, Vukšić 91, Benkovac
2. pismohrana, ovdje